



把“家乡味”带回家

洪泽“品特产·寻年味”活动火热开启

我市出台 住房公积金利好政策

本报讯 日前,市住房公积金管理委员会印发《关于调整住房公积金有关政策的通知》(以下简称《通知》),聚焦吸引更多新市民、青年人、留淮人才在我市安居宜居,推出提高贷款最高额度、提高贷款保底额度、优化“全家帮”贷款等三项住房公积金新政,更好地发挥住房公积金制度保障作用。

根据《通知》精神,“新市民”是指未获得本市户籍或获得本市户籍不满10年的缴存人,“青年人”是指40周岁以下(含40周岁)的缴存人,“留淮人才”是指大专及以上学历的缴存人。“新市民、青年人、留淮人才缴存人家庭”是指缴存人及其配偶中任意一方符合上述条件的家庭。

提高贷款最高额度。符合我市住房公积金贷款条件的新市民、青年人、留淮人才缴存人家庭,住房公积金贷款最高额度上浮30%,住房公积金贷款可贷额度计算方法中还贷能力

系数由40%提高至50%。提高贷款保底额度。符合我市住房公积金贷款条件的新市民、青年人、留淮人才缴存人家庭,单方缴存的贷款保底额度从10万元提高至30万元,双方缴存的贷款保底额度从20万元提高至60万元。

优化“全家帮”贷款。符合我市住房公积金贷款条件的缴存人及其配偶,贷款额度不能满足需求,其父母或子女正常缴存住房公积金的,可作为共同借款人,共同申请住房公积金贷款(含商转公积金贷款)。

据介绍,《通知》自2026年2月10日起施行,有效期至2026年5月31日。实施前已受理的住房公积金贷款仍按受理时贷款政策执行。新市民、青年人、留淮人才贷款最高额度上浮政策与绿色建筑、改善型住宅、多子女家庭、以旧换新等政策不叠加享受。

■记者 唐筱薇
通讯员 李杨扬

香喷喷的“寿星包子” 暖了百位高龄老人的心

本报讯 近日,在清江浦区水渡口街道洪福社区,一场主题为“寿星包子暖人心”的敬老活动,让该社区80周岁以上高龄老人感到格外温暖。

活动现场暖意融融,志愿者化身“暖心使者”,将刚出锅、冒着热气的包子和寓意吉祥的福袋逐一送到老

人们手中。针对独居、行动不便的高龄老人,志愿者带着爱心包子、福袋和新春祝福,逐一敲开老人的家门。一句句贴心的叮嘱、一声声真诚的问候,化作冬日里最温暖的阳光。据悉,此次敬老活动累计服务高龄老人100名。

■记者 王磊
通讯员 牛日芬

普及眼健康知识 这场惠民活动很实用

为提升居民眼健康知识水平,推动优质医疗资源下沉社区,近日,清江浦区长西社区卫生服务中心联合淮安光明眼科医院,在河堤社区举办“光明行动——白内障健康讲座暨义诊咨询”活动。此次活动是长西社区健康素养巡回演讲第二期,吸引了附近不少居民参与。

讲座中,淮安光明眼科医院主治医师朱邦国围绕白内障的病因、症状、发展阶段及防治手段,进行了系统而通俗的讲解。他结合临床实例,特别强调了“手术是目前治疗白内障唯一有效方法”的科学观点,纠正了不少居民“用药即可治愈白内障”的常见误区。他还通过视力对比图、晶体模型等教具,生动展示白内障对视力的影响,帮助居民更好地理解。

讲座结束后,家庭医生团队为居民提供了免费眼科义诊服务,包括视力检

测、眼底初步检查及个性化健康咨询。居民踊跃参与活动,医护人员耐心解答疑问,并为有需要的居民提供后续就医指导。

“以前总觉得白内障是老年病,拖一拖没关系。今天听了讲座才知道拖久了可能会更严重,以后真得重视起来,这样的活动很实用。”社区居民李先生在参加活动后感慨道。

长西社区卫生服务中心相关负责人表示,本次“医社联动”活动不仅普及了眼健康知识,也增强了居民“早预防、早发现、早治疗”的健康意识。该中心将继续开展此类惠民健康活动,推动公共卫生服务更加贴近群众、惠及民生。

淮安光明眼科医院也表示,将持续配合社区开展眼健康公益活动,为居民提供专业、便捷、温暖的眼科医疗支持,共同守护市民的视觉健康。(王蕾)

一口下去暖心暖胃,让游客们沉浸式感受水乡冬日的烟火暖意;新鲜水灵的本地草莓,果肉饱满、果香浓郁,咬一口汁水四溢,甜到心坎里;还有风味独特的咸猪脸、嚼劲十足的毛刀鱼干,都是地道的淮安风味。除了美味特产,非遗好物与民俗体验同样吸睛无数。非遗线编代表性传承人指尖翻飞,细如发丝的彩线在手中交织成精巧的挂件、摆件,引得游客纷纷驻足围观;糖画艺人手持勺子,融化的糖浆在石板上肆意流淌,转眼间,栩栩如生的骏马、花朵等造型便跃然眼前,让小朋友们爱不释手。

热闹喜庆的撑花船表演,引来游客阵阵喝彩;身着红袍、头戴官帽的“财神爷”,

手持“金元宝”穿梭在街区,向游客们送上新春祝福。现场设置写春联专区,当地书法爱好者挥毫泼墨,一副副寓意吉祥的春联呈现在大家面前,游客们可以免费领取,把新春的美好期许带回家。活动现场还发放满减消费券,实实在在的优惠,让游客们买得开心、买得实惠,进一步点燃消费热情,助力农产品销量再攀升。

新春不打烊,好物不缺席。趁着新春假期,带上家人、约上好友,来方特赏美景、玩项目,来街区品特产、寻年味、沾喜气,在“烟火气”中感受新春喜庆氛围,把地道“家乡味”与满满的福气一并带回家。

■记者 陈良玉 通讯员 袁海明



近日,淮安生态文旅区福地路办事处都市花园社区关工委组织开展“护苗·绿书签”主题活动,邀请退休老校长围绕网络安全、防范欺凌等重点领域,为青少年和家长上了一堂生动的安全必修课。他们还带领孩子们阅读红色经典故事,引导孩子们传承红色基因、厚植爱国情怀。(李希)

工行淮安分行: “柜面通”打通外拓服务“最后一公里”

为有效提升金融服务的可得性与普惠性,特别是满足高净值客户个性化需求及保障特殊群体基本金融权益,近年来,工行淮安分行积极探索运营改革新模式,将“柜面通”系统搭载于新型客户交互终端(以下简称“一体机”),大力开展外拓服务,显著拓宽了服务半径与业务覆盖面。

尽管当前5G智能终端外拓已成为网点外拓的主流方式,但该终端功能仍存在一定局限性,部分相对复杂的特殊业务难以通过其完成。针对此痛点,工行淮安分行前瞻性地引入并深入推广“柜面通”系统外拓模式。该模式依托功能强大的“一体机”实现远程服务,覆盖网点柜面绝大部分个人业务,有效填补了5G智能终端外拓能力的空白,实现了外拓服务能力的重大跃升。经过扎实的推广与测试,工行淮安分行一体机“柜面通”外拓工作取得显著成效。

强化组织保障,凝聚推进合力。工行淮安分行高度重视,成立由行领导亲自挂帅的专项工作领导小组,强化顶层设计与资源保障。运行管理部作为牵头部门,负责方案的制定、资源的协调与流程的优化;各支行网点作为一线“堡垒”,负责具

体实践落地,形成了“高层统筹、部门协同、网点落实”的高效联动机制。

聚焦实践探索,打造服务样板。工行淮安分行采取“试点先行、总结经验、全面推广”的稳健路径,精心选取城北支行营业室与新区支行营业室作为首批试点网点,对“柜面通”外拓的设备使用、风险控制、客户体验等全流程、全环节进行了深入细致的模拟测试与压力验证。测试通过后,迅速响应客户实际需求开展外拓实践,精准解决5G智能终端无法覆盖“最后一公里”的难题。为持续深化客户关系,为客户提供极致尊享体验,工行淮安分行携带“柜面通”一体机为某企业高管上门服务,高效便捷地为其办理了专属金融业务,赢得了客户高度赞誉。客户王女士遗忘了账号密码,但其瘫痪在床,行动不便,工行淮安分行急客户之所急,启用“柜面通”外拓服务,携带一体机上门,将“柜台”搬到客户家中,为王女士高效办理了密码重置业务,解决了群众急难愁盼问题,传递了金融温度。

总结提炼经验,谋划全域推广。实践证明,“柜面通”外拓模式是现有5G智能终端外拓的有力补充与升级,它成功打破

了物理网点的时空限制,为维护重要客户、关爱特殊群体、办理复杂业务提供了强有力的远程服务支撑,极大地延伸了外拓服务的深度与广度。工行淮安分行将基于试点网点的成功经验,持续优化“柜面通”外拓业务流程,不断测试和完善系统功能,致力于拓展更多业务种类,构建全量业务外拓能力,并计划将这一成熟的、体现普惠担当的服务模式在全辖网点范围内进行有步骤、有重点的推广复制,确保更多客户群体能够享受到便捷、高效、有温度的金融服务。

工行淮安分行依托“柜面通”外拓服务,成功架起了一座连接物理网点与客户需求的无形桥梁,生动诠释了金融为民的深刻内涵。此举不仅是运营改革中的重要创新,也是普惠金融理念的生动实践。展望未来,工行淮安分行将持续深化运营改革,优化外拓服务体验,致力于将更全面、更便捷、更具温度的金融服务送达千家万户,让金融的公平与效率惠及更多民众,为建设人民满意的银行贡献力量。

(耿志翔)